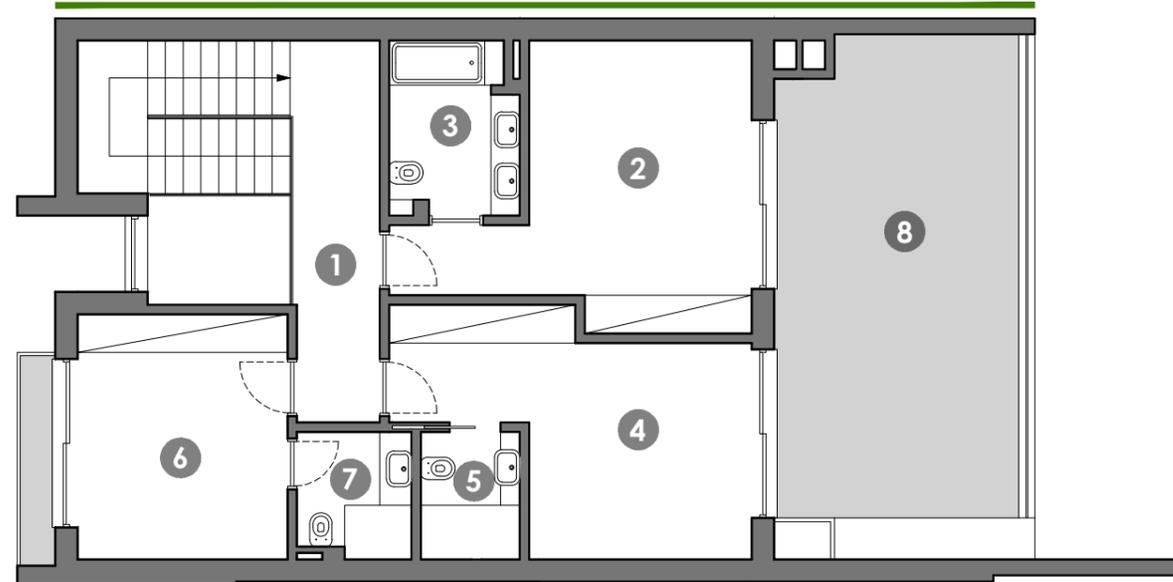


## FRAÇÃO B | TIPOLOGIA T3

Área Privada do Terreno*	83.00 m <sup>2</sup>
Área Útil Coberta Total	264.00 m <sup>2</sup>
Área Útil Descoberta	161.00 m <sup>2</sup>
Jardim Privado*	36.50 m <sup>2</sup>
Piscina*	21.00 m <sup>2</sup>

\*variável

### PISO 1 ÁREA BRUTA 97.50 m<sup>2</sup>



### PISO 1

1. CIRCULAÇÃO	8.20 m <sup>2</sup>
2. QUARTO	18.00 m <sup>2</sup>
3. W.C. MOB. COND.	5.30 m <sup>2</sup>
4. QUARTO	16.40 m <sup>2</sup>
5. W.C	3.10 m <sup>2</sup>
6. QUARTO	12.70 m <sup>2</sup>
7. W.C.	3.45 m <sup>2</sup>
8. TERRAÇO	30.50 m <sup>2</sup>

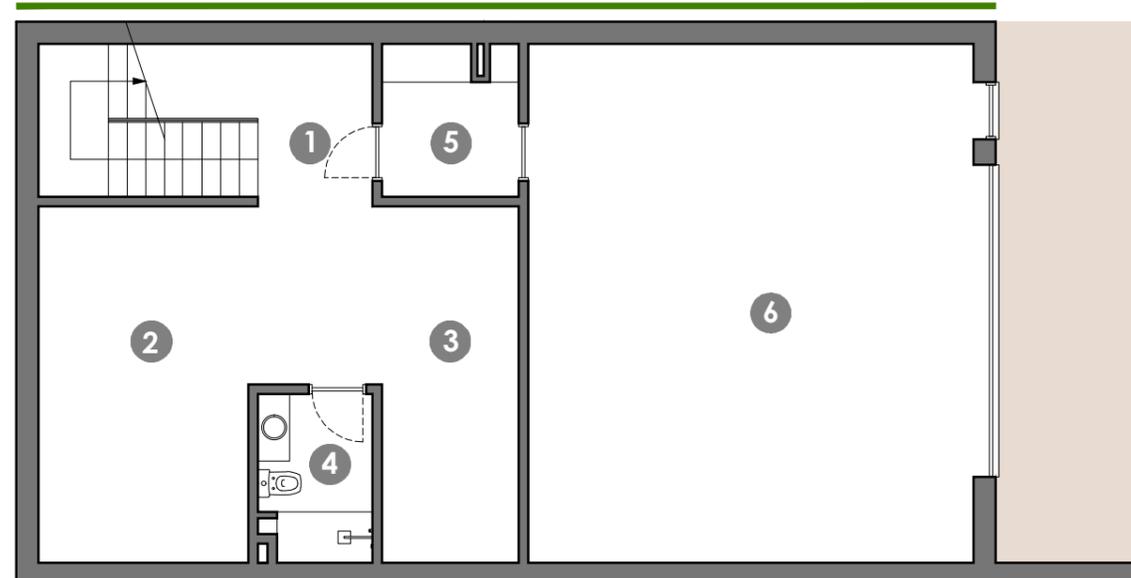
### PISO 0 ÁREA BRUTA 113.00 m<sup>2</sup>



### PISO 0

1. HALL / CIRCULAÇÃO	14.80 m <sup>2</sup>
2. W.C.	3.60 m <sup>2</sup>
3. ESCRITÓRIO	12.70 m <sup>2</sup>
4. SALA COMUM	38.00 m <sup>2</sup>
5. COZINHA	14.90 m <sup>2</sup>
6. LAVANDARIA	3.60 m <sup>2</sup>
7. TERRAÇO	31.90 m <sup>2</sup>

### PISO -1 ÁREA BRUTA 131.00 m<sup>2</sup>



### PISO -1

1. CIRCULAÇÃO	4.60 m <sup>2</sup>
2. ÁREA POLIVALENTE	18.50 m <sup>2</sup>
3. ARRUMOS	17.90 m <sup>2</sup>
4. W.C.	4.53 m <sup>2</sup>
5. ANTE-CAMARA	4.80 m <sup>2</sup>
6. GARAGEM (3 autos)	57.00 m <sup>2</sup>

