

LOTE

T4+1

291.00m²

2,3,5

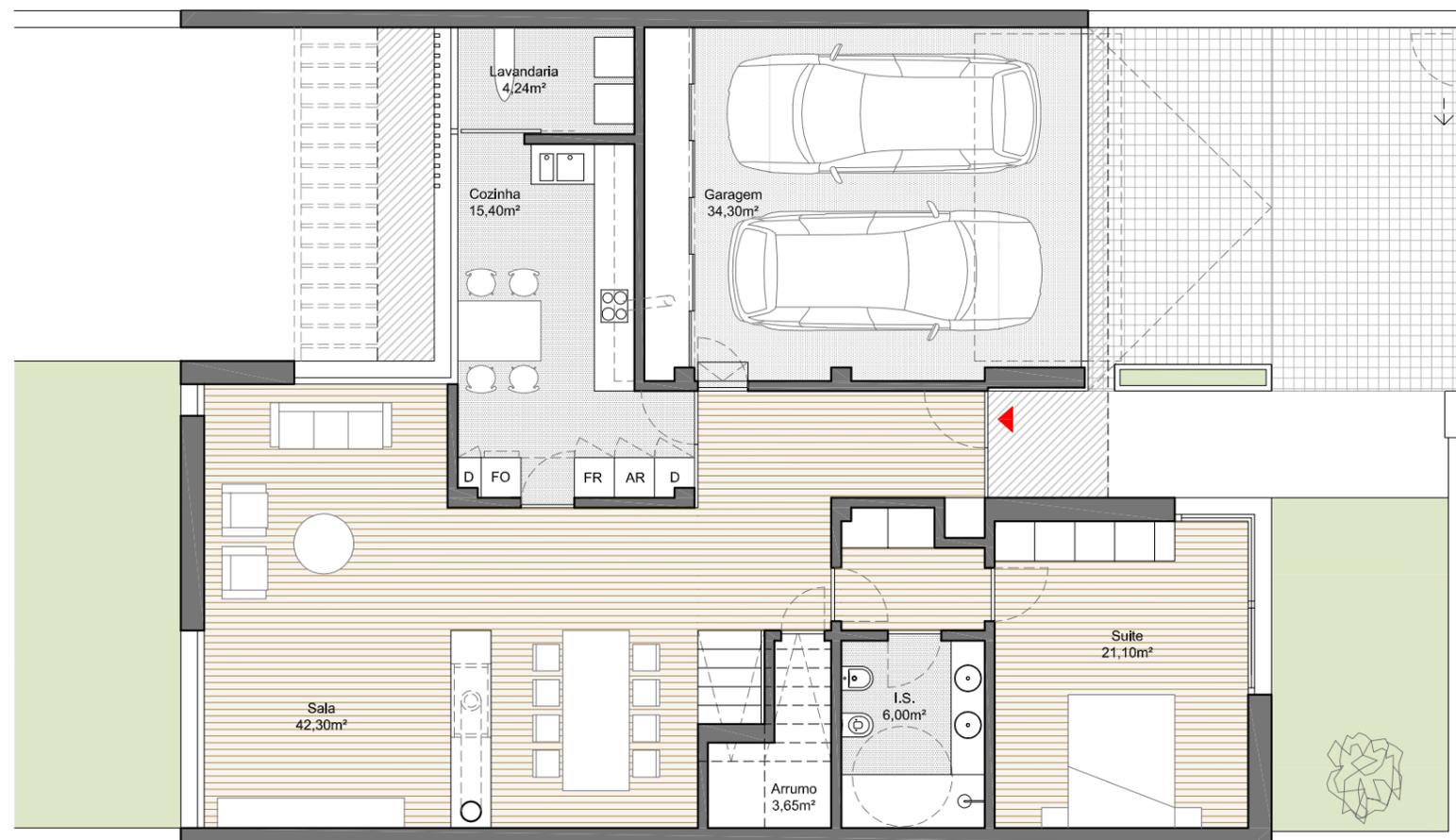


CASAS DE SOL

Com um logradouro a poente, a casa favorece a relação dos amplos espaços comuns com o exterior. No piso superior, mais intimista, os quartos beneficiam da sala de inverno que se estende para o grande terraço. A suite principal com 28,50m² dispõe de sanitário com cabine de duche e banheira.

Tranquilidade, no centro da Cidade

As Casas de Sol[®] promovem o contato com o exterior, o silêncio e a natureza. Plenas de luz natural e inseridas no meio de jardins públicos e privados, as casas mostram-se com materiais naturais no exterior, com baixa ou nula manutenção. Revestem-se a pedra, madeira e cores pastel no interior.



Planta Piso Térreo . escala 1:100



Planta Piso 1 . escala 1:100

- Pré-certificado energético A+
- Caixilharia vidro térmico SKN 154 (A++) acústico (38db)
- Isolamento acústico entre lotes
- Louças sanitárias suspensas
- Torneiras Hansgrohe
- Sancas de iluminação indireta em Led

- Portas interiores e apanelados lacados a branco
- Cozinha alto brilho e madeira natural. Tampo em polímero
- Ar condicionado
- Cozinha equipada com eletrodomésticos Siemens/Bosch*
- AQS através de bomba de calor
- Pavimento flutuante vinílico

- Jardins com graminha
- Terraço com pérgula de ensombramento
- Lavandaria autónoma lateral à cozinha
- Garagem dupla com portões de comando à distância
- Suite Master e Suite Júnior
- Sala principal e sala de inverno

- Cortinas Black-out nos quartos
- Pré-instalação de painéis fotovoltaicos
- Pré-instalação de estação para carregamento de veículos elétricos

*Forno, micro-ondas, placa, exaustor, frigorífico, arca de embutir e máquina de lavar louça.

Área Lote 332 m²
 Habitação T4+1 252.40 m²
 Garagem 38.60 m²