

# M

**BLOCO A / BLOCK A**  
**SUNNY VILLA - PISO 1 / FIRST FLOOR**  
**FRAÇÃO M / UNIT M**



Tipologia: T2 | Piso 1 | Bloco A  
 Área Bruta Privativa: 102,1 m<sup>2</sup>  
 Área de Varanda: 21,6 m<sup>2</sup>  
 Área Privativa Total: 123,7 m<sup>2</sup>  
 Estacionamento: 2 - Interior & Exterior

Layout: T2 | First Floor | Block A  
 Gross Private Area: 102,1 m<sup>2</sup>  
 Balcony Area: 21,6 m<sup>2</sup>  
 Total Private Area: 123,7 m<sup>2</sup>  
 Parking: 2 - Interior & Exterior

**MAPA DE LOCALIZAÇÃO**  
**LOCATION MAP**



**ALÇADO SUL**  
**SOUTH FACADE**

