

# AB

**BLOCO B / BLOCK B**  
**SUNNY VILLA - PISO 1 / FIRST FLOOR**  
**FRAÇÃO AB / UNIT AB**



Tipologia: T2 | Piso 1 | Bloco B  
Área Bruta Privativa: 88,0 m<sup>2</sup>  
Área de Varanda: 21,8 m<sup>2</sup>  
Área Privativa Total: 109,8 m<sup>2</sup>  
Estacionamento: 1 Interior

Layout: T2 | First Floor | Block B  
Gross Private Area: 88,0 m<sup>2</sup>  
Balcony Area: 21,8 m<sup>2</sup>  
Total Private Area: 109,8 m<sup>2</sup>  
Parking: 1 Interior

**MAPA DE LOCALIZAÇÃO**  
**LOCATION MAP**



**ALÇADO NASCENTE**  
**EAST FACADE**

