

APARTAMENTO  
APARTMENT

**Z**

ENTRADA  
ENTRANCE

**C**

PISO  
FLOOR

**2**

TIPOLOGIA  
TYPOLOGY

**T3**

ÁREA TOTAL  
TOTAL AREA

**161.49 m<sup>2</sup>**

ÁREA BRUTA  
INTERIOR  
GROSS INTERIOR  
AREA

**144.12 m<sup>2</sup>**

ÁREA BRUTA  
EXTERIOR  
GROSS EXTERIOR  
AREA

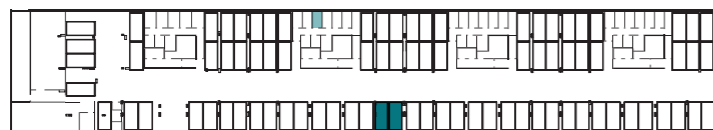
**17.37 m<sup>2</sup>**

ESTACIONAMENTO  
PARKING

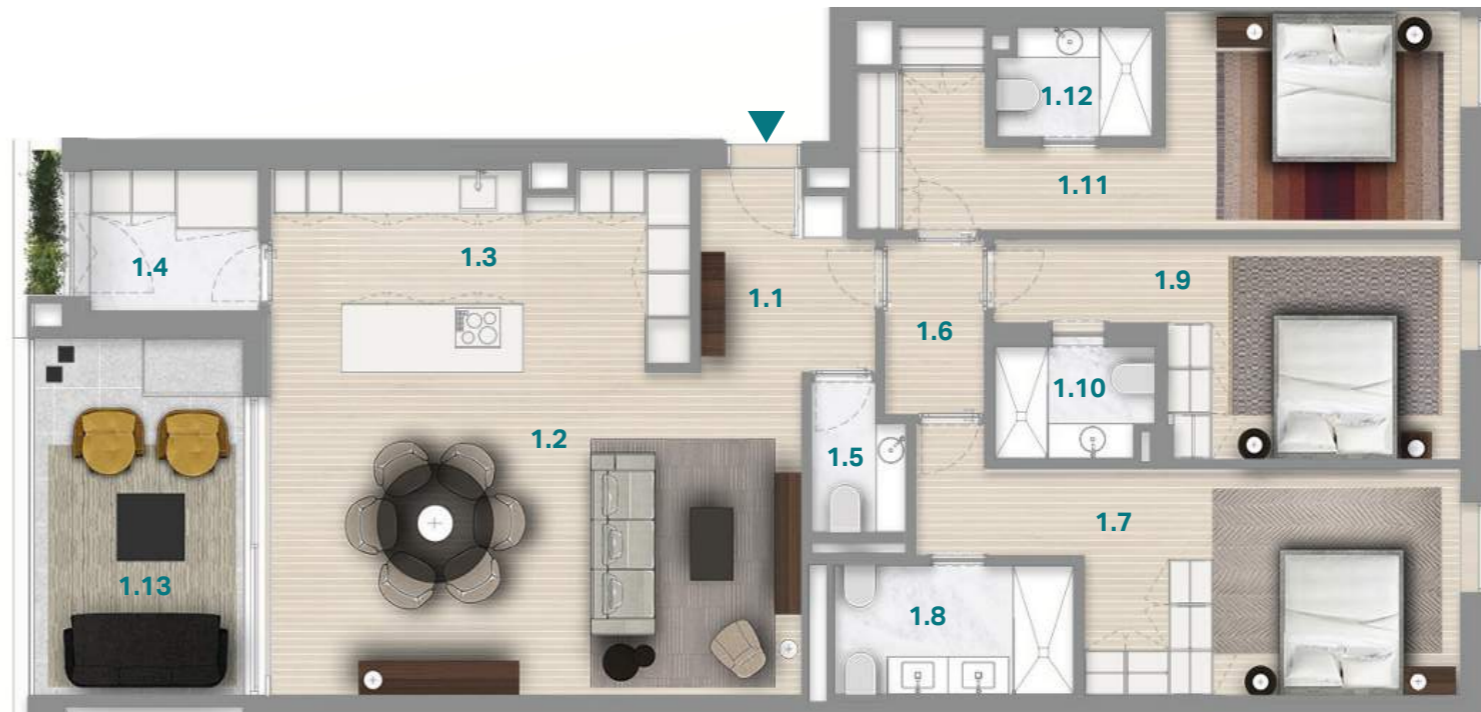
**2 LUGARES  
SPOTS**

ARRUMOS  
STORAGE

**1**



PISO -2



<b>1.1</b> Hall Hall	<b>5.8 m<sup>2</sup></b>	<b>1.4</b> Lavandaria Laundry	<b>4.2 m<sup>2</sup></b>	<b>1.7</b> Suite Suite	<b>18.0 m<sup>2</sup></b>	<b>1.10</b> I.S.2 Bathroom 2	<b>3.0 m<sup>2</sup></b>	<b>1.13</b> Varanda Balcony	<b>13.2 m<sup>2</sup></b>
<b>1.2</b> Sala estar Living room	<b>29.8 m<sup>2</sup></b>	<b>1.5</b> I.S. Social Half Bath	<b>1.9 m<sup>2</sup></b>	<b>1.8</b> I.S.1 Bathroom 1	<b>5.6 m<sup>2</sup></b>	<b>1.11</b> Suite Suite	<b>17.2 m<sup>2</sup></b>		
<b>1.3</b> Cozinha Kitchen	<b>14.2 m<sup>2</sup></b>	<b>1.6</b> Circulação Hallway	<b>3.1 m<sup>2</sup></b>	<b>1.9</b> Suite Suite	<b>13.6 m<sup>2</sup></b>	<b>1.12</b> I.S.3 Bathroom 3	<b>2.9 m<sup>2</sup></b>		

AVISO LEGAL: As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e estão sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais; durante a execução da obra a promotora poderá implementar alterações impostas pela Câmara Municipal, ou por outras entidades ou prestadores de serviços. **LEGAL NOTICE:** The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements; during the execution of the work the developer may have to implement changes imposed by the City Council, or other entities or service providers.

NOTA: Nos termos do Decreto Regulamentar 5/2019, de 27 de setembro, o piso correspondente à cota de soleira (frequentemente designado por piso 0 ou piso do rés-do-chão) é designado por piso 1. **DISCLAIMER:** Under the terms of Regulatory Decree 5/2019, of September 27, the floor corresponding to the threshold level (often referred to as floor 0 or ground floor floor) is designated as floor 1.