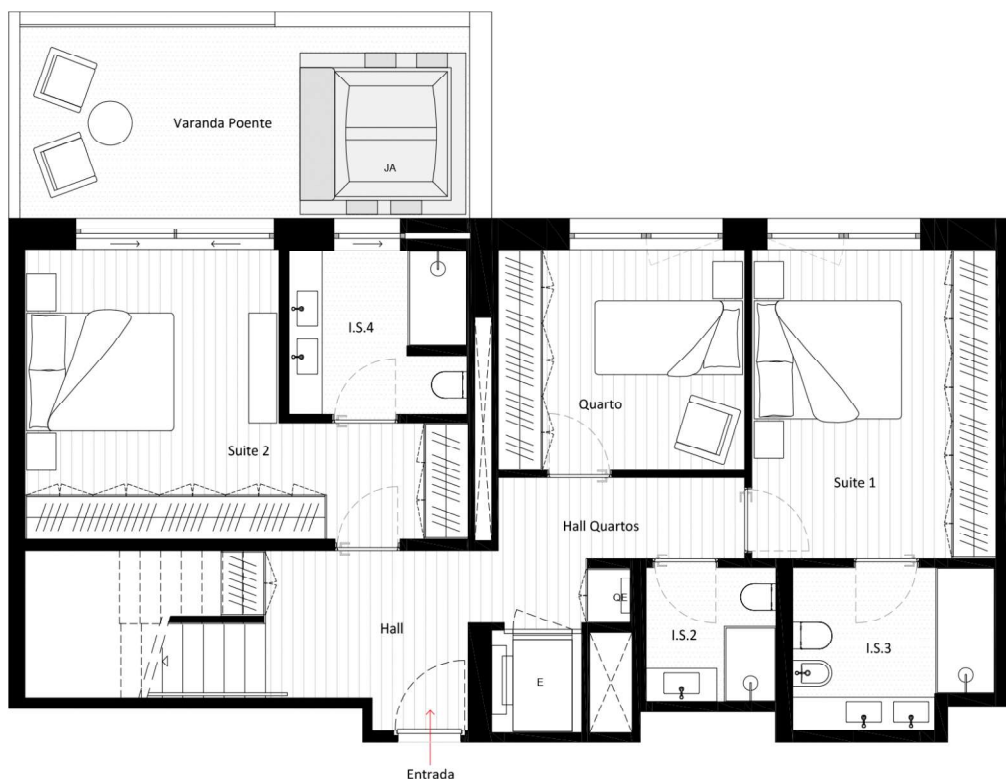


# T3 DUPLEX

REF. T3.3

PISO  
9º (Inferior)  
ORIENTAÇÃO  
Poente



0 1m 2m 3m 4m  
ESCALA



## REF. T3.3 (Piso Inferior)

| Divisões (Áreas Úteis*) | (m2)  |
|-------------------------|-------|
| Hall                    | 6,64  |
| I.S.2                   | 3,17  |
| I.S.3                   | 5,52  |
| I.S.4                   | 5,48  |
| Hall Quartos            | 5,53  |
| Quarto                  | 10,10 |
| Suite 1                 | 13,87 |
| Suite 2                 | 17,51 |

|                          |               |
|--------------------------|---------------|
| Área Bruta Coberta**     | 187,70        |
| Área Varandas Exteriores | 56,50         |
| <b>Área Total</b>        | <b>244,10</b> |

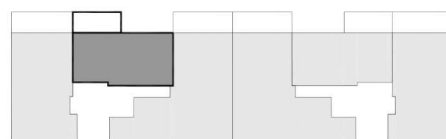
|                              |          |
|------------------------------|----------|
| Arrecadação                  | Incluído |
| Estacionamento (Nº viaturas) | 3        |

## SIMBOLOGIA

|    |                 |
|----|-----------------|
| QE | Quadro Elétrico |
| A  | Arrumação       |
| E  | Elevador        |
| JA | Jacuzzi         |

## LOTE 8

| PISO | ENTRADA C | ENTRADA D |
|------|-----------|-----------|
| 10   |           |           |
| 09   | 9.3       |           |
| 08   |           |           |
| 07   |           |           |
| 06   |           |           |
| 05   |           |           |
| 04   |           |           |
| 03   |           |           |
| 02   |           |           |
| 01   |           |           |
| 00   |           |           |



ESQUEMA PISO 9 | LOTE 8

\* Áreas úteis: medidas pelo perímetro interior das paredes, incluem as áreas dos armários.  
Nota: As Áreas Úteis poderão ser alvo de acertos decorrentes da compatibilização do projeto de arquitetura com os projetos de especialidades.

\*\* Área Bruta Coberta: é a superfície total do fôgo, medida pelo perímetro exterior das paredes e eixos das paredes separadoras dos fôgos, não incluindo terraços e varandas.  
Nota: a Área Bruta poderá ser alvo de acerto decorrente da certificação da Propriedade Horizontal.

# OCEAN TERRACE

- CONDOMÍNIO FECHADO -

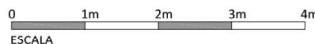
[www.oceanterrace.pt](http://www.oceanterrace.pt)

## DUPLEX

REF. T3.3

10<sup>o</sup> (Superior)

Poente



#### Divisões (Áreas Úteis\*)

|                     |       |
|---------------------|-------|
| Escadas             | 6,20  |
| Hall                | 6,44  |
| Sala Estar / Jantar | 41,23 |
| Cozinha             | 19,25 |
| I.S.1               | 5,24  |
| Lavandaria          | 3,90  |

|                          |               |
|--------------------------|---------------|
| Área Bruta Coberta**     | 187,70        |
| Área Varandas Exteriores | 56,50         |
| <b>Área Total</b>        | <b>244,10</b> |

| Arrecadação                  | Incluído |
|------------------------------|----------|
| Estacionamento (Nº viaturas) | 3        |

## SIMBOLOGIA

|          |                     |
|----------|---------------------|
| QE       | Quadro Elétrico     |
| FR       | Frigorífico         |
| AV       | Arca Vertical       |
| GARR     | Garrafeira          |
| F        | Forno               |
| MLL      | Máquina Lavar Louça |
| MLR*     | Máquina Lavar Roupa |
| MSR*     | Máquina Secar Roupa |
| MOO      | Microondas          |
| M CA     | Máquina de Café     |
| BC       | Bomba de Calor      |
| A        | Arrumação           |
| PR       | Prateleiras à Vista |
| E        | Elevador            |
| SL ELECT | Salamandra Elétrica |

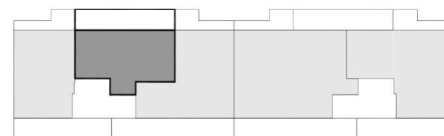
\* Pré-instalação

**LOTE 8**

**PISO | ENTRADA C**

ENTRADA D

|    |  |     |  |  |  |  |  |  |
|----|--|-----|--|--|--|--|--|--|
| 10 |  |     |  |  |  |  |  |  |
| 09 |  | 9.3 |  |  |  |  |  |  |
| 08 |  |     |  |  |  |  |  |  |
| 07 |  |     |  |  |  |  |  |  |
| 06 |  |     |  |  |  |  |  |  |
| 05 |  |     |  |  |  |  |  |  |
| 04 |  |     |  |  |  |  |  |  |
| 03 |  |     |  |  |  |  |  |  |
| 02 |  |     |  |  |  |  |  |  |
| 01 |  |     |  |  |  |  |  |  |
| 00 |  |     |  |  |  |  |  |  |



ESQUEMA PISO 10 | LOTE 8

\* Áreas úteis: medidas pelo perímetro interior das paredes, incluem as áreas dos armários.

Nota: As Áreas Úteis poderão ser alvo de acertos decorrentes da compatibilização do projeto de arquitetura com os projetos de especialidades.

Projeto de arquitetura com os projetos de especialidades:

**\*\* Área Bruta Coberta:** é a superfície total do fogo, medida pelo perímetro exterior das paredes e eixos das paredes separadoras dos fogos, não incluindo terraços e varandas.

Nota: a Área Bruta poderá ser alvo de acerto decorrente da certificação da Propriedade Horizontal.

# OCEAN TERRACE

- CONDOMÍNIO FECHADO -

[www.oceanterrace.pt](http://www.oceanterrace.pt)