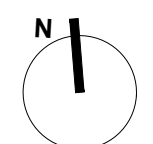


LEGENDA REFERENCIAL

- AC loc. de aparelhos de avac
- P.S. Painéis Solares
- E loc. de estendal



CORPO A

FRACÇÃO A	FRACÇÃO B	FRACÇÃO C	FRACÇÃO D
Tipologia - T2 r/Chão	Tipologia - T2 r/Chão	Tipologia - T3 r/Chão	Tipologia - T3 r/Chão
Área Habitável..... 58,70 m²	Área Habitável..... 67,38 m²	Área Habitável..... 98,57 m²	Área Habitável..... 85,15 m²
Área Útil..... 84,77 m²	Área Útil..... 86,68 m²	Área Útil..... 95,65 m²	Área Útil..... 82,30 m²
Área Encerrada..... 100,29 m²	Área Encerrada..... 101,80 m²	Área Encerrada..... 149,29 m²	Área Encerrada..... 137,30 m²
FRACÇÃO E	FRACÇÃO F	FRACÇÃO G	FRACÇÃO H
Tipologia - T3 1º Andar	Tipologia - T2 1º Andar	Tipologia - T2 1º Andar	Tipologia - T3 1º Andar
Área Habitável..... 82,55 m²	Área Habitável..... 67,74 m²	Área Habitável..... 70,99 m²	Área Habitável..... 98,57 m²
Área Útil..... 118,68 m²	Área Útil..... 88,49 m²	Área Útil..... 90,29 m²	Área Útil..... 105,42 m²
Área Encerrada..... 143,00 m²	Área Encerrada..... 103,55 m²	Área Encerrada..... 105,42 m²	Área Encerrada..... 149,29 m²
FRACÇÃO I	FRACÇÃO J	FRACÇÃO K	FRACÇÃO L
Tipologia - T3 2º Andar	Tipologia - T2 2º Andar	Tipologia - T2 2º Andar	Tipologia - T3 2º Andar
Área Habitável..... 80,46 m²	Área Habitável..... 67,74 m²	Área Habitável..... 66,72 m²	Área Habitável..... 95,42 m²
Área Útil..... 121,00 m²	Área Útil..... 92,75 m²	Área Útil..... 88,74 m²	Área Útil..... 125,20 m²
Área Encerrada..... 143,00 m²	Área Encerrada..... 107,20 m²	Área Encerrada..... 101,77 m²	Área Encerrada..... 149,29 m²

CORPO B

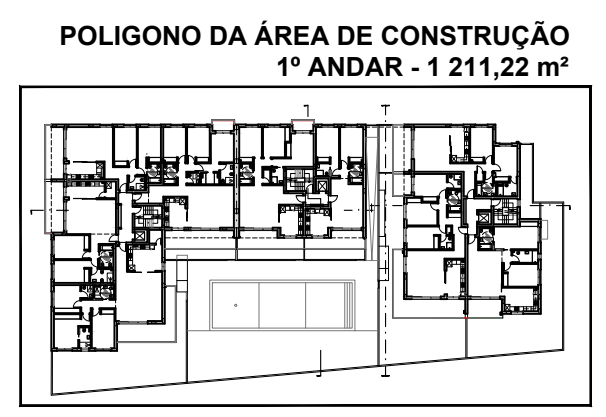
FRACÇÃO M	FRACÇÃO N
Tipologia - T2 r/Chão	Tipologia - T2 r/Chão
Área Habitável..... 75,82 m²	Área Habitável..... 70,54 m²
Área Útil..... 90,86 m²	Área Útil..... 82,30 m²
Área Encerrada..... 113,41 m²	Área Encerrada..... 99,05 m²
FRACÇÃO O	FRACÇÃO P
Tipologia - T3 1º Andar	Tipologia - T2 1º Andar
Área Habitável..... 82,32 m²	Área Habitável..... 66,29 m²
Área Útil..... 105,42 m²	Área Útil..... 78,05 m²
Área Encerrada..... 126,23 m²	Área Encerrada..... 94,45 m²
FRACÇÃO Q	FRACÇÃO R
Tipologia - T3 2º Andar	Tipologia - T2 2º Andar
Área Habitável..... 81,37 m²	Área Habitável..... 64,29 m²
Área Útil..... 108,86 m²	Área Útil..... 78,00 m²
Área Encerrada..... 126,23 m²	Área Encerrada..... 95,45 m²

CORPO C

FRACÇÃO S	FRACÇÃO T	FRACÇÃO U
Tipologia - T2 r/Chão	Tipologia - T3 r/Chão	Tipologia - T2 r/Chão
Área Habitável..... 64,22 m²	Área Habitável..... 92,13 m²	Área Habitável..... 61,52 m²
Área Útil..... 90,86 m²	Área Útil..... 122,10 m²	Área Útil..... 83,19 m²
Área Encerrada..... 108,41 m²	Área Encerrada..... 142,46 m²	Área Encerrada..... 97,52 m²
FRACÇÃO V	FRACÇÃO W	FRACÇÃO X
Tipologia - T2 1º Andar	Tipologia - T3 1º Andar	Tipologia - T2 1º Andar
Área Habitável..... 64,22 m²	Área Habitável..... 82,38 m²	Área Habitável..... 72,22 m²
Área Útil..... 90,86 m²	Área Útil..... 112,52 m²	Área Útil..... 90,53 m²
Área Encerrada..... 108,41 m²	Área Encerrada..... 131,35 m²	Área Encerrada..... 106,39 m²
FRACÇÃO Z	FRACÇÃO AA	FRACÇÃO AB
Tipologia - T2 2º Andar	Tipologia - T2 2º Andar	Tipologia - T2 2º Andar
Área Habitável..... 64,22 m²	Área Habitável..... 83,07 m²	Área Habitável..... 68,49 m²
Área Útil..... 90,86 m²	Área Útil..... 114,00 m²	Área Útil..... 91,00 m²
Área Encerrada..... 108,41 m²	Área Encerrada..... 131,35 m²	Área Encerrada..... 106,39 m²

CARACTERÍSTICAS GERAIS DA EDIFICAÇÃO PROPOSTA

ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	1 260,00 m²
ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO TOTAL	3 658,92 m²
do R/Chão	1 236,48 m²
1º Andar	1 211,22 m²
2º Andar	1 211,22 m²
ÁREA TOTAL HABITÁVEL DAS FRACÇÕES	2 017,73 m²
ÁREA TOTAL UTIL DAS FRACÇÕES	2 781,64 m²
NÚMERO TOTAL DE PISOS	3 + CAV
NÚMERO TOTAL DE FOGOS	27 - (16-T2 e 11-T3)
CERCEIA	11,55 m
VOLUMETRIA	11 159,00 m³



Planta de implantação do edifício com localização das frações e áreas habitáveis.
 Informação sobre o conteúdo do projeto para registo, em: www.informacoes.gov.pt
 Rua do Município Municipal, n.º 11, 4800-030 Faro
 Tel: 281322199 Fax: 281322199

5

EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO COM ESTACIONAMENTO EM CAVE E PISCINA

J. MARCELINO & ROSA LDA
 MAJ 2023
 1/100
 Liçãoça

Proj. Arqu. Miguel Estêvão
 Arquitecto