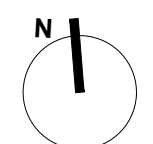


- LEGENDA REFERENCIAL**
- AC loc. de aparelhos de avac
 - P.S. Painéis Solares
 - E loc. de estendal



CORPO A

FRACÇÃO A	FRACÇÃO B	FRACÇÃO C	FRACÇÃO D
Tipologia - T2 r/Chão	Tipologia - T2 r/Chão	Tipologia - T3 r/Chão	Tipologia - T3 r/Chão
Área Habitável..... 58,70 m ²	Área Habitável..... 67,38 m ²	Área Habitável..... 98,57 m ²	Área Habitável..... 85,15 m ²
Área Útil..... 84,77 m ²	Área Útil..... 86,68 m ²	Área Útil..... 116,59 m ²	Área Útil..... 116,59 m ²
Área Encerrada..... 100,29 m ²	Área Encerrada..... 101,80 m ²	Área Encerrada..... 149,29 m ²	Área Encerrada..... 137,30 m ²
FRACÇÃO E	FRACÇÃO F	FRACÇÃO G	FRACÇÃO H
Tipologia - T3 1º Andar	Tipologia - T2 1º Andar	Tipologia - T3 1º Andar	Tipologia - T3 1º Andar
Área Habitável..... 82,55 m ²	Área Habitável..... 67,74 m ²	Área Habitável..... 70,99 m ²	Área Habitável..... 98,57 m ²
Área Útil..... 118,68 m ²	Área Útil..... 88,49 m ²	Área Útil..... 90,29 m ²	Área Útil..... 126,70 m ²
Área Encerrada..... 143,00 m ²	Área Encerrada..... 103,55 m ²	Área Encerrada..... 105,42 m ²	Área Encerrada..... 149,29 m ²
FRACÇÃO I	FRACÇÃO J	FRACÇÃO K	FRACÇÃO L
Tipologia - T3 2º Andar	Tipologia - T2 2º Andar	Tipologia - T2 2º Andar	Tipologia - T3 2º Andar
Área Habitável..... 80,46 m ²	Área Habitável..... 67,74 m ²	Área Habitável..... 66,72 m ²	Área Habitável..... 95,42 m ²
Área Útil..... 121,00 m ²	Área Útil..... 92,75 m ²	Área Útil..... 88,74 m ²	Área Útil..... 125,20 m ²
Área Encerrada..... 143,00 m ²	Área Encerrada..... 107,20 m ²	Área Encerrada..... 101,77 m ²	Área Encerrada..... 149,29 m ²

CORPO B

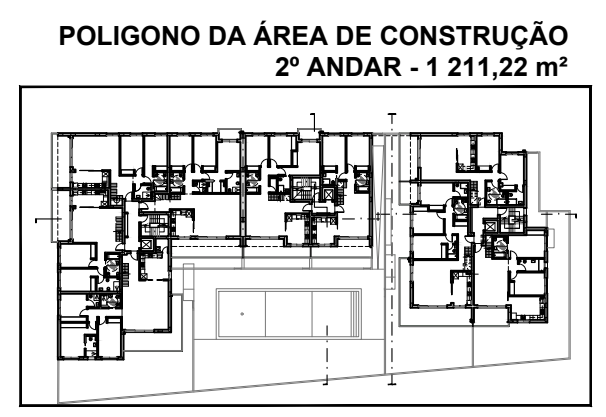
FRACÇÃO M	FRACÇÃO N
Tipologia - T2 r/Chão	Tipologia - T2 r/Chão
Área Habitável..... 75,82 m ²	Área Habitável..... 70,54 m ²
Área Útil..... 90,86 m ²	Área Útil..... 82,30 m ²
Área Encerrada..... 113,41 m ²	Área Encerrada..... 99,05 m ²
FRACÇÃO O	FRACÇÃO P
Tipologia - T3 1º Andar	Tipologia - T3 1º Andar
Área Habitável..... 82,32 m ²	Área Habitável..... 66,29 m ²
Área Útil..... 105,42 m ²	Área Útil..... 78,05 m ²
Área Encerrada..... 126,23 m ²	Área Encerrada..... 94,45 m ²
FRACÇÃO Q	FRACÇÃO R
Tipologia - T3 2º Andar	Tipologia - T2 2º Andar
Área Habitável..... 81,37 m ²	Área Habitável..... 64,29 m ²
Área Útil..... 105,50 m ²	Área Útil..... 78,00 m ²
Área Encerrada..... 126,23 m ²	Área Encerrada..... 95,45 m ²

CORPO C

FRACÇÃO S	FRACÇÃO T	FRACÇÃO U
Tipologia - T2 r/Chão	Tipologia - T3 r/Chão	Tipologia - T2 r/Chão
Área Habitável..... 64,22 m ²	Área Habitável..... 92,13 m ²	Área Habitável..... 61,52 m ²
Área Útil..... 90,86 m ²	Área Útil..... 122,10 m ²	Área Útil..... 83,19 m ²
Área Encerrada..... 108,41 m ²	Área Encerrada..... 142,46 m ²	Área Encerrada..... 97,52 m ²
FRACÇÃO V	FRACÇÃO W	FRACÇÃO X
Tipologia - T2 1º Andar	Tipologia - T3 1º Andar	Tipologia - T2 1º Andar
Área Habitável..... 64,22 m ²	Área Habitável..... 82,38 m ²	Área Habitável..... 72,22 m ²
Área Útil..... 90,86 m ²	Área Útil..... 112,52 m ²	Área Útil..... 90,53 m ²
Área Encerrada..... 108,41 m ²	Área Encerrada..... 131,35 m ²	Área Encerrada..... 106,39 m ²
FRACÇÃO Z	FRACÇÃO AA	FRACÇÃO AB
Tipologia - T2 2º Andar	Tipologia - T3 2º Andar	Tipologia - T2 2º Andar
Área Habitável..... 64,22 m ²	Área Habitável..... 83,07 m ²	Área Habitável..... 68,49 m ²
Área Útil..... 90,86 m ²	Área Útil..... 114,00 m ²	Área Útil..... 91,00 m ²
Área Encerrada..... 108,41 m ²	Área Encerrada..... 131,35 m ²	Área Encerrada..... 106,39 m ²

CARACTERÍSTICAS GERAIS DA EDIFICAÇÃO PROPOSTA

ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	1 260,00 m ²
ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO TOTAL	3 658,92 m ²
do R/Chão	1 236,48 m ²
1º Andar	1 211,22 m ²
2º Andar	1 211,22 m ²
ÁREA TOTAL HABITÁVEL DAS FRACÇÕES	2 017,73 m ²
ÁREA TOTAL UTIL DAS FRACÇÕES	2 781,64 m ²
NUMERO TOTAL DE PISOS	3 + CAVE
NUMERO TOTAL DE FOGOS	27 - (16-T2 e 11-T3)
CERCEIA	11,55 m
VOLUMETRIA	11 159,00 m ³



06

EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO COM ESTACIONAMENTO EM CAVE E PISCINA

J. MARCELINO & ROSA LDA
 Lotamento Sítio da Igreja, Lote 12-13-14
 U. freg. Cabanas e Conceição de Tavira - Tavira
 Planta do 2º Andar

MAI 2023
 1/100
 Lisboa

Os responsáveis
 José Oliveira Miguel Estêvão
 Arquitecto Arquitecta

Planta de arquitectura de edifício de habitação com estacionamento em cave e piscina.
 Informação técnica e gráfica de autor para registo em 1:100. Autores: J. Marcelino & Rosa LDA. N.º 143/2018 de 14 de Março e 12/2019 de 14 de Setembro.