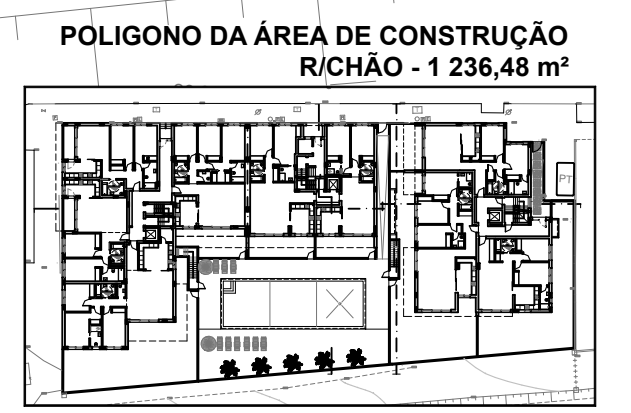


LEGENDA REFERENCIAL

- A/C loc. de aparelhos de avac
- P.S. Painéis Solares
- E loc. de estender

CARACTERÍSTICAS GERAIS DA EDIFICAÇÃO PROPOSTA

ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	1 260,00 m ²
ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO TOTAL	3 658,92 m ²
do R/C	1 236,48 m ²
1º Andar	1 211,22 m ²
2º Andar	1 211,22 m ²
ÁREA TOTAL HABITÁVEL DAS FRACÇÕES	2 917,73 m ²
ÁREA TOTAL ÚTIL DAS FRACÇÕES	2 769,64 m ²
NÚMERO TOTAL DE FOGOS	3 + CAVE
GENERAÇÃO	27 - (16-12 + 11-13)
VOLUMETRIA	11 159,00 m ³



CORPO A			CORPO B			CORPO C		
FRACÇÃO A	Tipologia - T2	1º Andar	FRACÇÃO M	Tipologia - T2	1º Andar	FRACÇÃO S	Tipologia - T2	1º Andar
Área Habitável.....	55,70 m ²		Área Habitável.....	75,82 m ²		Área Habitável.....	64,22 m ²	
Área Útil.....	84,77 m ²		Área Útil.....	95,65 m ²		Área Útil.....	90,86 m ²	
Área Encoberta.....	100,20 m ²		Área Encoberta.....	113,41 m ²		Área Encoberta.....	108,41 m ²	
FRACÇÃO E	Tipologia - T3	1º Andar	FRACÇÃO O	Tipologia - T3	1º Andar	FRACÇÃO V	Tipologia - T2	1º Andar
Área Habitável.....	82,55 m ²		Área Habitável.....	82,32 m ²		Área Habitável.....	64,22 m ²	
Área Útil.....	118,68 m ²		Área Útil.....	105,42 m ²		Área Útil.....	90,86 m ²	
Área Encoberta.....	139,05 m ²		Área Encoberta.....	126,23 m ²		Área Encoberta.....	108,41 m ²	
FRACÇÃO I	Tipologia - T3	2º Andar	FRACÇÃO Q	Tipologia - T3	2º Andar	FRACÇÃO Z	Tipologia - T2	2º Andar
Área Habitável.....	80,46 m ²		Área Habitável.....	81,37 m ²		Área Habitável.....	64,22 m ²	
Área Útil.....	121,00 m ²		Área Útil.....	105,50 m ²		Área Útil.....	90,86 m ²	
Área Encoberta.....	139,85 m ²		Área Encoberta.....	126,23 m ²		Área Encoberta.....	108,41 m ²	
FRACÇÃO B	Tipologia - T2	1º Andar	FRACÇÃO N	Tipologia - T2	1º Andar	FRACÇÃO T	Tipologia - T3	1º Andar
Área Habitável.....	67,38 m ²		Área Habitável.....	70,54 m ²		Área Habitável.....	82,13 m ²	
Área Útil.....	95,65 m ²		Área Útil.....	82,30 m ²		Área Útil.....	122,10 m ²	
Área Encoberta.....	107,90 m ²		Área Encoberta.....	90,95 m ²		Área Encoberta.....	142,46 m ²	
FRACÇÃO F	Tipologia - T2	1º Andar	FRACÇÃO P	Tipologia - T2	1º Andar	FRACÇÃO W	Tipologia - T3	1º Andar
Área Habitável.....	67,74 m ²		Área Habitável.....	66,29 m ²		Área Habitável.....	62,28 m ²	
Área Útil.....	86,49 m ²		Área Útil.....	78,05 m ²		Área Útil.....	112,62 m ²	
Área Encoberta.....	103,50 m ²		Área Encoberta.....	94,45 m ²		Área Encoberta.....	131,35 m ²	
FRACÇÃO G	Tipologia - T2	1º Andar	FRACÇÃO R	Tipologia - T2	2º Andar	FRACÇÃO AA	Tipologia - T3	2º Andar
Área Habitável.....	70,99 m ²		Área Habitável.....	64,29 m ²		Área Habitável.....	83,07 m ²	
Área Útil.....	90,29 m ²		Área Útil.....	78,00 m ²		Área Útil.....	114,00 m ²	
Área Encoberta.....	106,42 m ²		Área Encoberta.....	95,45 m ²		Área Encoberta.....	131,35 m ²	
FRACÇÃO H	Tipologia - T3	1º Andar	FRACÇÃO J	Tipologia - T2	2º Andar	FRACÇÃO AB	Tipologia - T3	2º Andar
Área Habitável.....	98,57 m ²		Área Habitável.....	67,74 m ²		Área Habitável.....	68,40 m ²	
Área Útil.....	119,59 m ²		Área Útil.....	92,75 m ²		Área Útil.....	91,00 m ²	
Área Encoberta.....	137,30 m ²		Área Encoberta.....	107,20 m ²		Área Encoberta.....	106,39 m ²	
FRACÇÃO C	Tipologia - T3	1º Andar	FRACÇÃO K	Tipologia - T2	2º Andar			
Área Habitável.....	98,57 m ²		Área Habitável.....	66,72 m ²				
Área Útil.....	126,70 m ²		Área Útil.....	88,74 m ²				
Área Encoberta.....	149,29 m ²		Área Encoberta.....	101,77 m ²				
FRACÇÃO D	Tipologia - T3	1º Andar	FRACÇÃO L	Tipologia - T3	2º Andar			
Área Habitável.....	85,15 m ²		Área Habitável.....	95,43 m ²				
Área Útil.....	119,59 m ²		Área Útil.....	125,20 m ²				
Área Encoberta.....	137,30 m ²		Área Encoberta.....	149,29 m ²				

EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO COM ESTACIONAMENTO EM CAVE E PISCINA

J. MARCELINO & ROSALDA
 Lotamento Sítio da Igreja, Lote 12-13-14
 U. Freg. Cabanas e Conceição de Tavira - Tavira
 Planta do R/C

MAR 2020
 1/100
 Licença

04a